

## Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: 1400/102/2021

Federführung: 1400 Baureferat	Datum: 11.10.2021
Bearbeiter: Viktor Antlitz	AZ:

### Sachstandsbericht zum Aufbau eines kommunalen Energiemanagements

#### Sachverhalt:

Der Bezirkstag des Bezirks Unterfranken hat am 22.07.2021 beschlossen, ein kommunales Energiemanagement im Rahmen eines Förderprogrammes aufzubauen. Ausgehend von einer umfangreichen Bestandsanalyse mit Unterstützung eines externen Dienstleisters wird dabei zunächst eine transparente Energiebuchhaltung etabliert. Auf Basis der so geschaffenen Datengrundlage werden anschließend Maßnahmen zur Reduzierung des Energieverbrauchs abgeleitet.

Das Energiemanagement umfasst in weiten Teilen den bezirklichen Gebäudebestand. Lediglich Wohngebäude (nicht förderfähig) und angemietete Gebäude werden nicht berücksichtigt. Aufgrund des umfangreichen und komplexen Gebäudebestandes wurden die Gebäude in mehrere Gruppen (sog. „Gebäude-Pools“) eingeteilt. Der zeitliche Ablaufplan sieht vor je nach Umfang 2-3 „Pools“ gleichzeitig zu starten, die nächsten folgen dann in einem Abstand von einem halben Jahr. Die Projektdauer pro „Pool“ beträgt 36 Monate. Vorbehaltlich der abschließenden Förderantragsstellung ist derzeit folgende Einteilung geplant:

- Lohr (Gebäude-Pools 1-3)
- Campus Frauenland: König-Ludwig-Haus mit Zentrum für Seelische Gesundheit, Landhaus und Bezirksverwaltung (Gebäude-Pool 4)
- Münnerstadt (Gebäude-Pool 5)
- Werneck (Gebäude-Pools 6-8)
- Campus Heuchelhof: Dr. Karl-Kroiß-Schule, Jugendbildungsstätte, Versorgungszentrale, Jakob-Riedinger-Heim (Gebäude-Pool 9)
- Kamerale Einrichtungen: Museen Schloss Aschach, Teichwirtschaftl. Beispielbetrieb (Gebäude-Pool 10)

Für die Etablierung eines Energiemanagements soll ein Förderprogramm des Bundes (Kommunalrichtlinie) sowie ein Förderprogramm des Landes Bayern (KommKlimaFÖR) genutzt werden. Die Gesamtschätzkosten des Projekts belaufen sich auf voraussichtlich ca. 930.000 € abzüglich der jeweiligen Förderung, die je nach Pool zwischen 70 und 90 Prozent beträgt. Im Haushalt 2022 sind entsprechende Ansätze enthalten.

Derzeit werden die verschiedenen Förderanträge in Rücksprache mit den Fördergebern vorbereitet. Dabei muss für jeden Pool ein eigener Förderantrag eingereicht werden.

**Beschlussvorschlag:**

Kenntnisnahme