

Sitzungsvorlage

Vorlage Nr.: 1400/119/2022

| | |
|-------------------------------|-------------------|
| Federführung: 1400 Baureferat | Datum: 21.02.2022 |
| Bearbeiter: Ottmar Zipperich | AZ: |

Beratungsfolge:

Bau- und Umweltausschuss

Datum:

08.03.2022

Schloss Aschach, Sanierung/Instandsetzung der Dächer des kleinen Schlosses und Gesindebaus; Planungsauftrag für die Tragwerksplanung und des Gebäudes

Sachverhalt:

Für die Umsetzung der statisch anspruchsvollen Sanierungsmaßnahme in der historischen Bausubstanz wurden, neben dem Honorarangebot vom Büro Konopatzki & Edelhäuser, weitere Honorarangebote angefordert.

Die Anfragen bei vier Büros ergab, dass für das betreuungsintensive Projekt analog zum seit Jahren ausgelasteten Handwerk, auch die Ing.-Büros häufig keine Kapazitäten frei haben und ausgelastet sind.

Somit schlägt die Verwaltung das Büro Konopatzki & Edelhäuser aus Rothenburg o.d.T. vor.

Seit 2003 wurden viele Baumaßnahmen am Schloss Aschach von diesem Büro planerisch betreut. Dabei wurden die Planungen, Ausführungen und Kostentreue immer zu unserer vollsten Zufriedenheit erbracht. Auch die erforderlichen Abstimmungen mit dem LRA Bad Kissingen sowie dem BLfD liefen immer problemlos.

Das Büro konnte dabei immer wieder seine Qualitäten, gerade in dem Bereich statische Konstruktion/Denkmalschutz/Architektur, unter Beweis stellen. Anzumerken wäre noch das besondere Merkmal, dass vom Büro Konopatzki & Edelhäuser sowohl Leistungen für die Tragwerksplanung wie auch vom Gebäude erbracht werden können.

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Umweltausschuss stimmt einer Beauftragung des Büros Konopatzki & Edelhäuser für die Planung und Umsetzung der Sanierung und Instandsetzung der Dächer des kleinen Schlosses und des Gesindebaus am Schloss Aschach zu.